

SITKE KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA
9671 Sitke, Hunyadi u. 1.

J E G Y Z Ó K Ö N Y V

Készült: Sitke Község Önkormányzata Képviselő-testületének **2023. november 27-én (hétfőn) 15.00 órai kezdettel** a Sitkei Hivatalban megtartott rendes **nyilvános** üléséről.

Jelen vannak: Morgós István polgármester,
Gaál József,
Martonfalvi Miklós
Sebesiné Fider Rozália
Gróf Gusztávné képviselők, összesen 5 fő.

Tanácskozási joggal jelen van:
Dr. Szijártó Valéria címzetes főjegyző,

Jelen vannak továbbá:
Vargáné Horváth Krisztina jegyzőkönyvvezető.

Morgós István polgármester: Köszönti a képviselő-testületi ülésen megjelenteket. Megállapítja, hogy az ülés határozatképes, tekintve, hogy a megválasztott 5 fő önkormányzati képviselő közül 5 fő jelen van. Az ülést megnyitja.

Napirend előtt:

Morgós István polgármester:

A Kossuth Lajos utcában a csatornafedél javításokat, igazításokat megkezdték. A szennyvíztisztító telepen is befejezték a szivattyú cserét.

Adventi készülődést megkezdtük, Betlehem felállításra került. A műsoron mindkét egyház képviselteti magát.

Magyar Falu programban megjelent a kiírás. Nem túl nagy összeg, egyeztetni kell, hogy mire lehet. Tavaly is pályáztunk a járdára, de csak tartalék listások lettünk. Temetőre lehet 6 millió forintot pályázni. Urnafalra lehetne pályázni. 12-es beleférne a költségvetésbe. Kb. 4 millió lenne a kiépítése és 2 millió a térkövezésre. A kocsmá felújításra lehet még, de ahhoz kb. 50 milliós költségvetés kellene, amit most nem tudunk biztosítani.

Idősek napjára és Mikulásra összeállítottuk a csomagokat.

A képviselő-testület a beszámolót egyhangúlag tudomásul veszi.

Morgós István polgármester: Javasolja a meghívóban szereplő napirend elfogadását.

A képviselő-testület a nyilvános ülés napirendjét egyhangúlag az alábbiak szerint állapítja meg

N A P I R E N D

1./ Beszámoló az önkormányzat 2023. évi I-III. negyedévi gazdálkodásáról.

Előadó: Morgós István polgármester

2./ Az önkormányzat 2023. évi költségvetési rendeletének módosítása.

Előadó: Morgós István polgármester

3./ Helyi Választási Bizottság megválasztása.

Előadó: Dr. Szijártó Valéria címzetes főjegyző

4./ A közvilágítás aktív elemeinek 2024. január 1. és 2024. december 31. közötti időszakban történő üzemeltetésére vonatkozó szolgáltató kiválasztása.

Előadó: Morgós István polgármester

5./ A Sitke, 300 hrsz-ú, természetben a 9671 Sitke, József Attila utca mellett található ingatlanra vonatkozó 120/2880 arányú tulajdonrész értékesítésére kiírt pályázat eredményének elbírálása.

Előadó: Morgós István polgármester

6./ Sitkei Önkormányzati Konyha intézményvezetői pályázat kiírása.

Előadó: Morgós István polgármester

7./ Dr. Császár Veronika háziorvossal kötött feladat-ellátási szerződés módosítása

Előadó: Morgós István polgármester

8./ Tulajdonosi és közútkezelői hozzájárulás Sitke külterületi útfejlesztés építési engedélyezéséhez

Előadó: Morgós István polgármester

9./ A Sitke 320/2 hrsz-ú ingatlanon létesíteni kívánt Előtároló, magtisztító-tranzittartály, eszköz- és alkatrésztároló építési engedélyezési eljárásához szükséges tulajdonosi és kezelői hozzájárulás.

Előadó: Morgós István polgármester

10./ Egyebek.

1./ Napirendi pont: Előadó: Morgós István polgármester

Morgós István polgármester: Nem kíván szóbeli kiegészítést tenni az írásos előterjesztéshez.

Mivel a képviselők részéről kérdés, hozzászólás nem érkezik, a határozati javaslatokat - az előterjesztésnek megfelelő tartalommal - szavazásra teszi fel.

A képviselő-testület egyhangúlag - 5 igen, 0 nem szavazattal és 0 tartózkodás mellett - az alábbi határozatot hozza:

55/2023. (XI. 27.) számú képviselő-testületi határozat

Sitke község Önkormányzata Képviselő-testülete az önkormányzat 2023. I-III. negyedévi gazdálkodásáról szóló beszámolót a szöveges értékelésben, valamint az 1-12. melléletekben foglaltakkal megegyező tartalommal elfogadja.

A Képviselő-testület a polgármestert és az alpolgármestert 2022. október 1. és 2023. szeptember 30. napja közötti időszakban végzett munkájuk értékelése alapján, annak

elismeréseképpen jutalomban részesíti. A jutalom mértékét a polgármester részére illetményének 4 havi, az alpolgármester részére tiszteletdíjának 2 havi összegében határozza meg, melynek forrása a 2023. évi költségvetésben biztosított.

Határidő: azonnal

Felelős: Morgós István polgármester

(A 55/2023. (XI. 27.) számú képviselő-testületi határozat a jegyzőkönyv H/1. számú mellékletét képezi.)

2./ Napirendi pont: Előadó: Morgós István polgármester

Morgós István polgármester: Minden változás, ami az elmúlt időben történt, a befizetések, mind már bedolgozásra került a rendeletbe. Ismét meg kell köszönnöm a pénzügynek, hogy ilyen mindenre kiterjedő, alapos munkát végeztek.

Mivel a képviselők részéről kérdés, hozzászólás nem érkezik, a polgármester az önkormányzati rendelet tervezetet - az előterjesztésnek megfelelő tartalommal - szavazásra bocsátja.

A képviselő-testület egyhangúlag - 5 igen, 0 nem szavazattal és 0 tartózkodás mellett - az alábbi önkormányzati rendeletet alkotja:

Sitke Község Önkormányzata Képviselő-testületének 13/2023. (XI. 28.) önkormányzati rendelete az önkormányzat 2023. évi költségvetéséről szóló 2/2023. (II. 14.) önkormányzati rendeletének módosításáról

(Az önkormányzati rendelet teljes szövege a jegyzőkönyv R/1. számú mellékletét képezi.)

3./ Napirendi pont: Előadó: Dr. Szijártó Valéria címzetes főjegyző

Az elmúlt időhöz képest egy változás történt a tagok esetében, illetve egy a póttagok esetében.

Morgós István polgármester: Mivel a képviselők részéről kérdés, hozzászólás nem érkezik, a határozati javaslatot - az előterjesztésnek megfelelő tartalommal - szavazásra teszi fel.

A képviselő-testület egyhangúlag - 5 igen, 0 nem szavazattal és 0 tartózkodás mellett - az alábbi határozatot hozza:

56/2023. (XI. 27.) számú képviselő-testületi határozat

Sitke Község Önkormányzata Képviselő-testülete

a Helyi Választási Bizottság tagjává

Bokor Lajosné

Móroczné Vass Boglárka

Némethné Finta Piroska

Piriti Sándorné

Zsoldos Gáborné

Sitke, Hegyalja u. 3. szám alatti lakost,

Sitke, Petőfi u. 11. szám alatti lakost,

Sitke, Hunyadi u. 5. szám alatti lakost,

Sitke, Kossuth u. 28. szám alatti lakost,

Sitke, Kossuth u. 60. szám alatti lakost,

a Helyi Választási Bizottság póttagjává

Vass Imréné

Jenei Krisztina

Sitke, József Attila u. 31. szám alatti lakost,

Sitke, József Attila u. 6. szám alatti lakost

megválasztja.

Határidő: Eskütelre legkésőbb 2023. december 2.

Felelős: Morgós István polgármester

4./ Napirendi pont: Előadó: Morgós István polgármester

Morgós István polgármester: Van egy kimutatása az előterjesztéshez. Először mikor az Eon átküldte az összegeket, hogy mire akar szerződést kötni, elég magas árakat határozott meg. 1 évre 13.850 Ft-ot akart kérni darabjáért, az 1.823.000,- Ft lett volna. Telefonált, hogy ez nagyon magas összeg. Kapott egy egy 2. ajánlatot 9.783,- Ft/db/év. Ment ebben még egy kört és talált még egy céget, aki pedig 7.500,- Ft/db/év ajánlatot adott. Ebben az esetben az Eonnak 384,- Ft/db/év kell fizetni a lámpatestért eszközhasználati díj jogcímen. A West Pannon Elektro Kft. ajánlata a javítási anyagok költségét, a lámpatest alkatrészeinek 60 %-ig tartalmazza. Úgy gondolja meg kellene próbálni ezt a váltást.

Mivel a képviselők részéről kérdés, hozzászólás nem érkezik, a határozati javaslatokat - az előterjesztésnek megfelelő tartalommal - szavazásra teszi fel.

A képviselő-testület egyhangúlag - 5 igen, 0 nem szavazattal és 0 tartózkodás mellett - az alábbi határozatot hozza:

57/2023. (XI. 27.) számú képviselő-testületi határozat

Sitke Község Önkormányzata Képviselő-testülete az E.ON Észak-dunántúli Áramhálózati Zrt. (székhely: 9027 Győr, Kandó Kálmán u. 13.) 2024. január 1. napjától 2024. december 31. napjáig, illetőleg a 2024. január 1. napjától 2025. december 31. napjáig tartó határozott időtartamra szóló, a közvilágítási aktív elemek üzemeltetésére vonatkozó ajánlatait nem fogadja el.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy az E.ON Észak-dunántúli Áramhálózati Zrt.-vel a szolgáltató váltással kapcsolatos minden további szükséges intézkedést, szóbeli és írásbeli jognyilatkozatot megtegyen.

A képviselő-testület egyhangúlag - 5 igen, 0 nem szavazattal és 0 tartózkodás mellett - az alábbi határozatot hozza:

58/2023. (XI. 27.) számú képviselő-testületi határozat

Sitke Község Önkormányzata Képviselő-testülete – a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 2. pontja szerinti, „a közvilágításról való gondoskodás” tárgyú közfeladatának ellátására vonatkozó kötelezettségének teljesítése érdekében – az West Pannon Elektro Kft.-vel (székhely: 9653 Répcelak, Honvéd utca 13., cégjegyzékszám: 18-09-106391, adószám: 13522029-2-18, képviseli: Johan Szabolcs ügyvezető) 2024. január 1. napjától 2024. december 31. napjáig tartó határozott időtartamra szóló, a jelen határozat mellékletét képező eszköz üzemeltetési szerződés megkötését jóváhagyja.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a jelen határozat mellékletét képező szerződéstervezet aláírására. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy az E.ON Észak-dunántúli Áramhálózati Zrt. felé a szolgáltató váltással kapcsolatos minden további szükséges intézkedést, szóbeli és írásbeli jognyilatkozatot megtegyen, ideértve az

eszközhasználati díj megfizetésével kapcsolatos megállapodás megkötését is.

A Képviselő-testület kötelezettséget vállal arra, hogy Sitke község Önkormányzata 2024. évi költségvetési rendeletébe beépíti az adott évi ellenszolgáltatás és az eszközhasználati díj mértékének megfelelő összegű fedezetet.

Határidő: szerződéskötésre: 2023. december 31.

Felelős: Morgós István polgármester

(A 58/2023. (XI. 27.) számú képviselő-testületi határozat a jegyzőkönyv H/2. számú mellékletét képezi.)

5./ Napirendi pont: Előadó: Morgós István polgármester

Morgós István polgármester: Az első körben hiánypótlásra lett felszólítva mind a kettő pályázó. Geiger Zsolt nem pótolta a hiányzó dokumentumot. Csak a Gaál Kristóf pótolta.

Mivel a képviselők részéről kérdés, hozzászólás nem érkezik, a határozati javaslatot - az előterjesztésnek megfelelő tartalommal - szavazásra teszi fel.

A képviselő-testület egyhangúlag - 5 igen, 0 nem szavazattal és 0 tartózkodás mellett - az alábbi határozatot hozza:

59/2023. (XI. 27.) számú képviselő-testületi határozat

Sitke Község Önkormányzata Képviselő-testülete a Sitke Belterület, 300 hrsz-ú, természetben a 9671 Sitke, József Attila utca mellett található, „*kivett beépítetlen terület*” megnevezésű, 2525 m² alapterületű ingatlan 120/2880 tulajdoni hányada (a továbbiakban: Ingatlanrész) vonatkozásában a Sitke Község Önkormányzata Képviselő-testülete 51/2023. (X.30.) számú képviselő-testületi határozata alapján – az önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló 7/2013. (III.26.) önkormányzati rendelete (a továbbiakban: Ör.) 16. § (2) bekezdés a) pontja szerinti versenyeztetés útján, zártkörű pályázati eljárásban – történő értékesítése tárgyában lefolytatott eljárást eredményesnek nyilvánítja.

Sitke Község Önkormányzata Képviselő-testülete megállapítja, hogy a pályázat során az Ingatlanrész vonatkozásában érvényes ajánlatot nyújtott be Gaál Kristóf (születési helye, ideje: Sárvár, 1978. október 27., anyja neve: Kajtár Éva Teréz, lakóhely: 9671 Sitke, Ady utca 4/A.), tekintettel arra, hogy a 2023. november 8. napján kelt hiánypótlási felhívásban foglaltaknak teljes körűen eleget tett, a szükséges okmányok másolatát (aláírt papíron) benyújtotta a hiánypótlási határidőben.

Sitke Község Önkormányzata Képviselő-testülete megállapítja, hogy Geiger Zsolt (születési helye, ideje: Celldömölk, 1978. október 2., anyja neve: Varga Anna Mária, lakóhely: 9671 Sitke, Kossuth utca 59.) által benyújtott pályázat – figyelemmel a 2023. október 30. napján kelt, „*Pályázati felhívás a Sitke, 300 hrsz-ú, természetben a 9671 Sitke, József Attila utca mellett található ingatlan 120/2880 tulajdoni hányadának zártkörű pályázati eljárás keretében történő értékesítése tárgyában*” tárgyú pályázati felhívás 11. pont (2) bekezdésére – a hiánypótlás elmulasztása miatt érvénytelen.

A Képviselő-testület megállapítja, hogy a pályázat nyertese nettó 160.000,- Ft + 43.200,- Ft ÁFA, azaz mindösszesen bruttó 203.200,- Ft vételárral Gaál Kristóf. Az általános forgalmi adóról szóló 2007. évi CXXVII. törvény 86. § (1) bekezdés k) pontja alapján az értékesítés

ÁFA fizetési kötelezettség alá esik. A Képviselő-testület egyidejűleg elhatározza, hogy az Ingatlanrészt a pályázat nyertese (a továbbiakban: Vevő) részére idegeníti el.

A Vevő legkésőbb jelen határozat közlésétől számított 15 napon belül köteles az adásvételi szerződés elkészíttetésére és Sitke Község Önkormányzata részére történő megküldésére.

A Vevő az Ingatlanrész vételárát legkésőbb a nyertes pályázatának részét képező nyilatkozatában vállalt határidőn belül köteles megfizetni egy összegben, átutalással Sitke Község Önkormányzata 11747037-15423641-00000000 számú bankszámlájára.

Sitke Község Önkormányzata Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert a határozatnak megfelelő, az Ingatlanrész adásvételével kapcsolatos minden további szóbeli és írásbeli jognyilatkozat, intézkedés megtételére, valamint az adásvételi szerződés aláírására.

A Képviselő-testület felkéri a Címzetes Főjegyzőt, hogy az Ör. soron következő módosításakor gondoskodjon arról, hogy a rendeletből és ezzel egyidejűleg az önkormányzat vagyonkimutatásából-nyilvántartásából is törlésre kerüljön az Ingatlanrész.

Határidő: azonnal

Felelős: Morgós István polgármester

6./ Napirendi pont: Előadó: Morgós István polgármester

Morgós István polgármester: Nem kíván szóbeli kiegészítést tenni az írásos előterjesztéshez. Mivel a képviselők részéről kérdés, hozzászólás nem érkezik, a határozati javaslatot - az előterjesztésnek megfelelő tartalommal - szavazásra teszi fel.

A képviselő-testület egyhangúlag - 5 igen, 0 nem szavazattal és 0 tartózkodás mellett - az alábbi határozatot hozza:

60/2023. (XI. 27.) számú képviselő-testületi határozat

Sitke Község Önkormányzata Képviselő-testülete a Közalkalmazottak jogállásáról szóló 1992. évi XXXIII. törvény 20/A. § alapján pályázatot ír ki a Sitkei Önkormányzati Konyha intézményvezetői (magasabb vezető) beosztás ellátására. A képviselő-testület a mellékelt pályázati felhívást jóváhagyja, és egyúttal felkéri a polgármestert, hogy a pályázati felhívás közzététele érdekében a szükséges intézkedést tegye meg.

Határidő: azonnal

Felelős: Morgós István polgármester

(A 60/2023. (XI. 27.) számú képviselő-testületi határozat a jegyzőkönyv H/3. számú mellékletét képezi.)

7./ Napirendi pont: Előadó: Morgós István polgármester

Morgós István polgármester: Nem kíván szóbeli kiegészítést tenni az írásos előterjesztéshez. Mivel a képviselők részéről kérdés, hozzászólás nem érkezik, a határozati javaslatot - az előterjesztésnek megfelelő tartalommal - szavazásra teszi fel.

A képviselő-testület egyhangúlag - 5 igen, 0 nem szavazattal és 0 tartózkodás mellett - az alábbi határozatot hozza:

61/2023. (XI. 27.) számú képviselő-testületi határozat

Sitke Község Önkormányzata hozzájárulását adja ahhoz, hogy Dr. Császár Veronika háziorvos (nyvt. szám: 68290) rendelési ideje 2024. január 1. napjától az alábbiak szerint módosuljon:

	Rendelési idő Sitke községben	
	rendelés	prevenció
kedd	8.00 – 9.30	9.30 – 10.00

Sitke Község Önkormányzata és a Császár Medical Egészségügyi Korlátolt Felelősségű Társaság (székhely: 9721 Gencsapáti, Hunyadi János utca 74., cégjegyzékszám: 18-09-109195, adószám: 14989258-1-18, képviseli: Dr. Császár Veronika ügyvezető) között területi háziorvosi ellátást biztosító tevékenység folytatására kötött megállapodás 2. számú módosítását a melléklettel megegyező tartalommal jóváhagyja.

(A 61/2023. (XI. 27.) számú képviselő-testületi határozat a jegyzőkönyv H/4. számú mellékletét képezi.)

8./ Napirendi pont: Előadó: Morgós István polgármester

Morgós István polgármester: Nem kíván szóbeli kiegészítést tenni az írásos előterjesztéshez. Mivel a képviselők részéről kérdés, hozzászólás nem érkezik, a határozati javaslatokat - az előterjesztésnek megfelelő tartalommal - szavazásra teszi fel.

A képviselő-testület egyhangúlag - 5 igen, 0 nem szavazattal és 0 tartózkodás mellett - az alábbi határozatot hozza:

62/2023. (XI. 27.) számú képviselő-testületi határozat

Sitke Község Önkormányzata Képviselő-testülete, mint Sitke község helyi közútjainak kezelője a közúti közlekedésről szóló 1988. évi I. törvény 36.§ (1) bekezdése alapján – a kizárólagos önkormányzati tulajdonú, Sitke

- 0372 hrsz-ú (kivett helyi közút),
- 1721 hrsz-ú (kivett közút)

ingatlanok vonatkozásában a külterületi helyi közút fejlesztése VP6-7.2.1.1-21 kódszámú projekt útépitési engedélyezési eljárásához és kivitelezéséhez a közútkezelői hozzájárulást megadja a következő feltételekkel.

1. A létesítmény megnevezése: „*Külterületi helyi közút fejlesztése Sitkén*” című VP6-7.2.1.1-21 kódszámú projekt keretében Sitke külterületén lévő közút felújítása
2. A létesítménnyel érintett Önkormányzati tulajdonú ingatlanok helyrajzi számai: Sitke 0372 hrsz-ú (kivett helyi közút) és 1721 hrsz-ú (kivett közút) ingatlan.
3. A tervező megnevezése: ÚTMESTERVEK Kft.
Székhelye: (9700 Szombathely Szinése major 01113/3 hrsz.)
4. A közút tulajdonosának és üzemeltetőjének neve: Sitke Község Önkormányzata
címe: 9671 Sitke, Hunyadi u. 1.
5. A tervezett létesítmény az ÚTMESTERVEK Kft. (9700 Szombathely Szinése major 01113/3 hrsz.) generáltervező által ÚTM-53/2021 tervszámú tervdokumentációja szerint építhető meg.
6. A munka végrehajtása során az építés alatti forgalomkorlátozás jelzéseinek elhelyezésénél és a közúti jelzőörök alkalmazásánál A közutakon végzett munkák elkorlátozási és

forgalombiztonsági követelményeiről szóló 3/2001. (I.31.) KöVim rendeletben foglaltak, valamint Az utak forgalomszabályozásáról és a közúti jelzések elhelyezéséről szóló 20/1984. (XII. 21.) KM rendelet vonatkozó előírásait be kell tartani.

A munkával érintett területet piros-fehér nyíl alakban sávozott jelzőtáblákkal, illetve korláttal folyamatosan el kell keríteni, éjszaka és korlátozott látási viszonyok között kellő számú, 150 m-ről jól látható piros vagy borostyán sárga fényt adó lámpával kell megvilágítani.

Az ideiglenes jelzőtáblákat a befejezést követően meg kell szüntetni és az eredeti forgalmi rendnek megfelelő jelzésrendszert kell visszaállítani.

7. A kivitelezést csak szakképesítéssel rendelkező cég végezheti.

8. Általános előírások

- A munkát úgy kell végezni, hogy az a közúton közlekedőket indokolatlanul ne akadályozza, a személy- és vagyonbiztonságot ne veszélyeztesse. A munkavégzés ideje alatt harmadik személynek okozott kár megtérítéséről a kivitelező köteles gondoskodni.
- A közutat és tartozékait föld-, gép-, szerszám- és anyagtárolásra felhasználni nem szabad.
- A közút vízelvezető rendszerének működőképességét az építés alatt is folyamatosan biztosítani kell.
- A sár és egyéb szennyeződés, idegen anyag eltakarításáról a kivitelezőnek folyamatosan gondoskodni kell.
- A közút területén lévő geodéziai jelek, közművek, létesítmények és műtárgyak állagának megővéséről az engedélyes köteles gondoskodni. A közúton lévő műtárgy, geodéziai jel, illetve úttartozék megrongálódásából származó károkért – amennyiben az az építési munkával összefüggésbe hozható – a létesítmény tulajdonosát anyagi és büntetőjogi felelősség terheli.
- A kivitelezés ideje alatt az útpadkán és útburkolaton építési anyag, kitermelt föld még ideiglenesen sem tárolható.
- Jelen hozzájárulás nem mentesít a munka elvégzéséhez szükséges egyéb engedélyek, közmű-tulajdonosi hozzájárulások beszerzésének kötelezettsége alól

Határidő: azonnal

Felelős: Morgós István polgármester

A képviselő-testület egyhangúlag - 5 igen, 0 nem szavazattal és 0 tartózkodás mellett - az alábbi határozatot hozza:

63/2023. (XI. 27.) számú képviselő-testületi határozat

Sitke Község Önkormányzata Képviselő-testülete a „*Külterületi helyi közút fejlesztése Sitkén*” című VP6-7.2.1.1-21 kódszámú projekt keretében tervezett közút építési engedélyezési eljárásához és kivitelezéséhez a tulajdonosi hozzájárulást az ÚTMESTERVEK Kft. (9700 Szombathely, Szinése major 01113/3 hrsz.) generáltervező által készített ÚTM-053/2021 tervszámú tervdokumentációja alapján a kizárólagos önkormányzati tulajdonú, Sitke

- 0372 hrsz-ú (kivett helyi közút),
- 1721 hrsz-ú (kivett közút)

ingatlanok vonatkozásában megadja.

Határidő: azonnal

Felelős: Morgós István polgármester

9./ Napirendi pont: Előadó: Morgós István polgármester

Morgós István polgármester: Ebben az ügyben tartottunk korábban lakossági fórumot, mivel korábbi testületi ülésen ezt már elutasítottuk. Kifogásolni a lakosság részéről nem kifogásolta senki sem. Ha az út elkészül, csak abban az esetben valósulhat meg az egész beruházás.

Sebesiné Fider Rozália képviselő: Akkor kapja meg a hozzájárulást, ha elkészül az út? Ezt a feltételt döntésbe is beírhatjuk?

Morgós István polgármester: Szerintem ennek nincs akadálya. A múlt hónapban tartott testületi ülésen az út megépítéséhez kiadtuk a hozzájárulást.

Dr. Szijártó Valéria címzetes főjegyző: Az utat ki kell építeni a használatba vételi engedélyig. Mert nem fogja megkapni a használatba vételi engedélyt, ha nem építette ki.

Sebesiné Fider Rozália képviselő: Az útépitést ettől függetlenül el tudja indítani. Megadjuk a hozzájárulást ehhez a magtisztítóhoz, adtunk tulajdonosi hozzájárulást az útépitéshez, de ez csak egy lehetőség mindig. Akkor hiszek az útépitésben, ha már felvonultak az útépitők.

Dr. Szijártó Valéria címzetes főjegyző: Igen, mert ahhoz már megadta a testület az előző testületi ülésen az engedélyt, tehát azt már Ő nyugodtan el tudja kezdeni, mert annak nincs akadálya.

Dr. Bankits László a Gazdasági és Városfejlesztési Iroda vezetője tájékoztatása szerint az előterjesztésben szereplő három utca az Ady utcára megy ki és Geiger Zsolt ennek az útnak a megszélesítését szeretné majd kérni fél méterrel, de az ahhoz szükséges dokumentumok még nem készültek el és ezért majd a következő testületi ülésre lesz belőle előterjesztés.

Morgós István polgármester: És merre felé szélesítené, az árok felé? Vagy a földek felé? Mert arra felé karózott.

Sebesiné Fider Rozália képviselő: Majd a geodéta fogja kitűzni, hogy merre fele lehet. A térkép szerint kimennek a telkek az útig. Akkor tudunk pontosan nyilatkozni, ha a geodéta kitűz nekünk valami támpontot.

Dr. Szijártó Valéria címzetes főjegyző: Most ehhez az útszélesítéshez nem kell a hozzájárulást adni, majd csak a decemberi ülésre lesz előterjesztés. A közútkezelői hozzájárulás erre a három útra, ami az előterjesztésben szerepel, még nem jogosítja fel arra, hogy az utat szélesítse. Ez arról szól, hogy az építési engedélyt ki lehessen adni.

Morgós István polgármester: Teljesen igazat adok Sebesiné Fider Rozália képviselő asszonynak abban, hogy mi van akkor, ha most megadjuk a közútkezelő hozzájárulást, hogy megkaphassa az építési engedélyt, aztán az út megépítése pedig nem valósul meg. Javaslom, hogy ne kikötés nélkül adjuk meg a hozzájárulást, hanem egészítsük ki a határozati javaslatot azzal, hogy a Sitke 440 hrsz-ú kivett közút, a Sitke 372 hrsz-ú kivett közút és a Sitke 012/1 hrsz-ú kivett helyi közút vonatkozásában a közútkezelői hozzájárulást azzal a feltétellel adja meg a testület, ha a Sitke 320/2 hrsz-ú ingatlan megközelítését szolgáló önkormányzati tulajdonú 0348/3 hrsz-ú „kivett helyi közút” felújítása 2024. május 31-ig befejeződik.

Mivel a képviselők részéről kérdés, hozzászólás nem érkezik, a határozati javaslatot - az alábbi tartalommal - szavazásra teszi fel.

A képviselő-testület egyhangúlag - 5 igen, 0 nem szavazattal és 0 tartózkodás mellett - az alábbi határozatot hozza:

64/2023. (XI. 27.) számú képviselő-testületi határozat

Sitke Község Önkormányzata Képviselő-testülete - mint Sitke község helyi közútjainak kezelője, a közúti közlekedésről szóló 1988. évi I. törvény 42/A § (1) bekezdés b) pontja alapján - Geiger Zsolt (9671 Sitke, Kossuth L. u. 59) kérelmére a Sitke 320/2 hrsz-ú ingatlanon létesíteni kívánt Előtároló, magtisztító-tranzittartály, eszköz- és alkatrésztároló építési engedélyezési eljárásához – a 2023. május 8. keltezésű Tóth Krisztián építészmérnök (székhely: 9766 Rum, Rákóczi F. u. 46., kamarai szám: É3-18-0202) által készített „*Előtároló, Magtisztító tranzittartály és tároló megvalósítása- építési engedélyezési tervdokumentáció*” alapján a Sitke 440 hrsz-ú kivett közút, a Sitke 372 hrsz-ú kivett közút és a Sitke 012/1 hrsz-ú kivett helyi közút vonatkozásában a közútkezelői hozzájárulást az alábbi feltétellel megadja:

- a Sitke 320/2 hrsz-ú ingatlan megközelítését szolgáló önkormányzati tulajdonú 0348/3 hrsz-ú „kivett helyi közút” felújítását jelen határozat 2. számú mellékletét képező 53/2023. (X.30.) számú Képviselő-testületi határozatban foglaltaknak megfelelően a kérelmező befejezi 2024. május 31-ig.

Határidő: azonnal

Felelős: Morgós István polgármester

(A 64/2023. (XI. 27.) számú képviselő-testületi határozat a jegyzőkönyv H/5. számú mellékletét képezi.)

10./ Egyebek.

Morgós István polgármester: További hozzászólás nem érkezik. Megállapítja, hogy az elfogadott napirendeket a képviselő-testület megtárgyalta, megköszöni a jelenlévők munkáját és a nyilvános ülést 15.45 órakor bezárja.


/: Morgós István :/
polgármester




/: Dr. Szijártó Valéria :/
címzetes főjegyző